



Новая улица будет носить имя героя наполеоновских войн

В живописную холмистую местность Колтушей прекрасно вписывается новый жилой микрорайон. Новые кварталы Колтушей строятся с учетом рельефа волости.

"Колтушская строительная компания" - инвестор, заказчик-застройщик и генподрядчик нового жилого комплекса - удачно выбрала место для нового микрорайона. Участок расположен в экологически чистом районе, всего в 7 километрах от Санкт-Петербурга и в оптимальной близости от основных транспортных магистралей, с развивающейся социальной инфраструктурой. Красота природы, разнообразие ландшафта, благоприятная

дью порядка 37 тысяч квадратных метров.

О том, как идет строительство и как будет названа новая улица в Колтушах, нашей газете рассказал директор "Колтушской строительной компании", академик Инженерной Академии Санкт-Петербурга Сергей Леонченко.

НОВОМУ МИКРОРАЙОНУ - НОВУЮ УЛИЦУ

- Мы стали инициаторами появления новой улицы в Колтушах, - рассказывает Сергей Владимирович. - Изначально предполагалось дать ей имя Морская, так как в Колтушах проживает много семей моряков и подводников. Но после



КУЧЕРЕНКО В.Я., - главный энергетик;
КАРБАНОВА Т.М., прораб;
ХМЕЛЕВСКИЙ С.В., прораб;
МУФТОХИДДИНОВ Д.Д., начальник участка.



экологическая обстановка делают это место очень привлекательным для жизни.

Строящийся жилой квартал состоит из пяти 9-ти этажных жилых домов общей площа-

консультиаций с администрацией волости было решено дать ей имя генерала Чоглокова Павла Николаевича - героя войны 1812 года. В свое время он унаследовал имение от

СО СЛОВАМИ БЛАГОДАРНОСТИ

Хочу выразить искреннюю благодарность и признательность коллективу ООО "Колтушская Строительная Компания" за ежедневный нелегкий самоотверженный труд. Благодаря нашим сотрудникам: **БУЧНЕВОЙ И.В.**, **БРУСЕНЦОВУ А.Л.**, **ИВЧУК А.В.**, **МУФТОХИДДИНОВУ Д.Д.**, **КУЧЕРЕНКО В.Я.**, **ЦВЕТАЕВОЙ Ж.В.**, **КАЧАНОВОЙ И.С.**, **КЫЧЕВОЙ А.А.**, **БОГДАНОВУ С.А.** возводятся и сдаются жилые дома, развиваются и растут во всех отношениях Колтуши, поддерживаются лучшие традиции Колтушского сельского поселения.

С УВАЖЕНИЕМ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР "КОЛТУШСКОЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ" ЛЕОНЧЕНКО С.В.

отца - Николая Чоглокова.

Инициатива тем более интересна, что совсем скоро - в 2012 году - будет отмечаться двухсотлетие войны 1812 года. Сейчас многие дети недостаточно знают отечественную историю, и такой факт, как имя новой улицы в родном поселении - хороший для них стимул интересоваться историей.

Это первая, но далеко не последняя новая улица в Колтушах, считает Сергей Леонченко:

- Будут ещё улицы в треугольнике между улицей Верхней, Школьным переулком и новой улицей генерала Чоглокова. По моим расчетам, там

можно застраивать около 60 гектар. Все это, конечно, не сразу, со временем. Земли, на которых могли бы дальше развиваться Колтуши, - частные, у них разные владельцы. Но земли будут неизбежно покупаться - продаваться, и в конечном итоге они будут застраиваться. Это идеальное место для центра высотной застройки, который будет окружен малоэтажными домами. Это будет удобно всем - и тем, кто любит жить в квартирах, и тем, кто предпочитает жить в собственном загородном доме. Колтуши - экологически чистое место, кругом леса и озера, недалеко конно-спортивная база и мемориальный парк Института физиологии им. Академика И.П. Павлова. Войковский и Коркинский лесопарки в 3-х и 5-ти километрах от застройки.

На прилегающей территории, южнее в сторону Новосергиевки, формируется экологически безопасная промышленная зона: складские помещения, оконное производство, логистические комплексы. Есть рабочие места для молодежи - как здесь, так и в промышленной зоне города Всеволожска, в 14 км от Колтушей.

- Сергей Владимирович, а название улице Генерала Чоглокова присвоено уже официально?

- Да, состоялось заседание

Совета депутатов, на котором этот вопрос был решен положительно. Есть и распоряжение Главы. Присвоены адреса первым трем домам: 1, 3 и 5 дом по улице Чоглокова. Дома №1 и №3 построены, готовятся к сдаче. Дом №5 сейчас активно монтируется и месяца через 3-4 в конструктиве будет готов. Первые два дома этой осенью будут полностью завершены, и начнется их сдача государственной комиссии. Причем сдача домов идет с опережением графиков.

- Много ли квартир продано в новых домах?

- Да, довольно много - больше половины.

ГЕРОИЧЕСКОЕ ПРОШЛОЕ

Кто такой Павел Чоглоков и почему его семье было даровано имение Колтуши? Генерал-лейтенант Павел Николаевич Чоглоков родился в 1772 году и был командиром во время Отечественной войны. В начале 1812 г. Чоглоков был шефом Перновского пехотного полка, командовал 1-й бригадой 11-й пехотной дивизии. Участвовал в сражениях под Островной, Смоленском. В Бородинской битве защищал батарею Раевского и принял командование над 11-й пехотной дивизией. Затем отличился при взятии Вязьмы и был 3 июня 1813 награжден орденом Святого Георгия 3-го класса.

В 1813-1814 годах Чоглоков командовал 1-й гренадерской дивизией, находился при блокаде Глогау, в сражениях у Бауцена, Рейхенбаха, Лейпцига (где 8 октября 1813 года он и был произведен в генерал-лейтенанты) и закончил войну в Париже. Портрет Павла Чоглокова и сейчас находится в галерее 1812 года Государственного Эрмитажа.

Чоглоков похоронен у церкви села Колтуши Шлиссельбургского уезда Петербургской губернии..

(Продолжение на 8-й стр.)

В первых двух домах - №1 и №3 - сегодня полностью выполнены все строительные-монтажные работы.



Муниципальные выборы 11 октября 2009 года

КОЛТУШСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ И Н Ф О Р М И Р У Е Т

Проверив соответствие порядка выдвижения кандидатов в депутаты Совета депутатов и кандидатов на должность главы - главы администрации МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области требованиям Областного закона "О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований и должностных лиц местного самоуправления в Ленинградской области" и Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", на основании соответственно статьи 20 и статьи 38 указанных законов,

Колтушская муниципальная избирательная комиссия

ЗАРЕГИСТРИРОВАЛА:

КАНДИДАТА НА ДОЛЖНОСТЬ ГЛАВЫ - ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МО "КОЛТУШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО ЕДИНУМУ ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ:

1. **ЛОКТЕВА Василия Ивановича**, 1963 года рождения, коммерческого директора ООО "Универсам Школьный", проживающего в г. Санкт-Петербург, гражданина Российской Федерации, выдвинутого в порядке самовыдвижения, кандидатом на должность главы - главы администрации МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района по единому избирательному округу "31" августа 2009 года в "17" часов "5" минут. Основание для регистрации - представленные кандидатом подписи избирателей.

СЛЕДУЮЩИХ КАНДИДАТОВ В ДЕПУТАТЫ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МО "КОЛ-

ТУШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА:

2. **СПАССКОГО Олега Станиславовича**, 1974 года рождения, главного энергетика ОАО "ЖилКомЭнерго", проживающего в с. Павлово Всеволожского р-на, гражданина Российской Федерации, выдвинутого в порядке самовыдвижения, кандидатом в депутаты Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района по одномандатному избирательному округу № 10 "31" августа 2009 года в "17" часов "15" минут. Основание для регистрации - представленные кандидатом подписи избирателей.

3. **ДОБРЯКОВА Сергея Анатольевича**, 1957 года рождения, главного инженера ЗАО "Колтушская ПМК-6", проживающего в дер. Колтуши Всеволожского р-на, гражданина Российской Федерации, выдвинутого в порядке самовыдвижения, кандидатом в депутаты Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района по одномандатному избирательному округу № 9 "31" августа 2009 года в "17" часов "25" минут. Основание для регистрации - представленные кандидатом подписи избирателей.

4. **ДОЛГОВА Дмитрия Владимировича**, 1987 года рождения, методиста координационно-методического отдела по развитию ювенальных технологий Спб ГУ "ГЦПБНН "Контакт", проживающего в дер. Старая Всеволожского р-на, гражданина Российской Федерации, выдвинутого в порядке самовыдвижения, кандидатом в депутаты Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района по одномандатному избира-

тельному округу № 4 "31" августа 2009 года в "17" часов "35" минут. Основание для регистрации - представленные кандидатом подписи избирателей.

5. **ФРАНДЕЛИУС Алексея Павловича**, 1970 года рождения, мастера-приемщика ООО "Восток-Авто", проживающего в пос. Воейково Всеволожского р-на, гражданина Российской Федерации, выдвинутого в порядке самовыдвижения, кандидатом в депутаты Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района по одномандатному избирательному округу № 12 "31" августа 2009 года в "17" часов "45" минут. Основание для регистрации - представленные кандидатом подписи избирателей.

6. **ЯНЬШИНА Вадима Станиславовича**, 1964 года рождения, инженера ИТГ Института физиологии им. И.П. Павлова РАН, проживающего в дер. Токкари Всеволожского р-на, гражданина Российской Федерации, выдвинутого в порядке самовыдвижения, кандидатом в депутаты Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района по одномандатному избирательному округу № 9 "31" августа 2009 года в "17" часов "55" минут. Основание для регистрации - представленные кандидатом подписи избирателей.

КОЛТУШСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 9/3 от "26" августа 2009 года

Об отказе в регистрации кандидата в депутаты Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района по одномандатному избирательному округу № 10 **ЗАЙЦЕВОЙ Элине Константиновне**

Руководствуясь пунктом 23 (в) статьи 38 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" и пунктом 5 статьи 20 Областного закона "О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований и должностных лиц местного самоуправления в Ленинградской области" и на основании выявленных нарушений при проверке документов, представленных для регистрации кандидата в депутаты Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района по одномандатному избирательному округу № 10 Зайцевой Элины Константиновны,

Колтушская муниципальная избирательная комиссия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в регистрации кандидату, заявившему свою кандидатуру на выборы в депутаты Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района по одномандатному избирательному округу № 10 **ЗАЙЦЕВОЙ ЭЛИНЕ КОНСТАНТИНОВНЕ**, 1964 года рождения, специалисту Санкт-Петербург-Финляндской дистанции пути Октябрьской железной дороги, проживающей в с. Павлово Всеволожского района Ленинградской области, гражданину Российской Федерации, выдвинутому Местным политсоветом Всеволожского местного отделения Партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Колтуши".

Председатель О.П. ГОРШКОВА
Секретарь Н.Н. МЕЛЬНИКОВА

ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Управляющая компания ОАО "ЖилКомЭнерго" обращается к нанимателям и собственникам жилых помещений, имеющих задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг, с напоминанием погасить долги перед предприятием.

Предупреждаем неплательщиков о том, что помимо привлечения к судебной ответственности, что в настоящее время практикуется, ОАО "ЖилКомЭнерго" будет применять к ним и другие меры принуждения к оплате за потребленные услуги, предусмотренные

а) статьей 90 Жилищного кодекса РФ, которая определяет

Выселение нанимателя и проживающих совместно с ним членов его семьи из жилого помещения с предоставлением другого жилого помещения по договору социального найма

Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи более шести месяцев без уважительных причин не вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги, они могут быть выселены в судебном порядке с предоставлением другого жилого помещения по договору социального найма, размер которого соответствует размеру жилого помещения, установленному для вселения граждан в общежитие (Комментарий - 6 кв.м на одного человека).

б) Постановлением РФ от 23 мая 2006 года № 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам".

Согласно п.50 постановления "Исполнитель" (управляющая компания) имеет право:

д) приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном X разделом на-

стоящих Правил, подачу потребителю ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ, ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И ГАЗА.

п. 80 определяет следующее: "Исполнитель" вправе приостановить или ограничить предоставление коммунальных услуг через 1 месяц после письменного предупреждения (уведомления) потребителя в случае:

а) неполной платы потребителем коммунальных услуг. Под неполной оплатой коммунальных услуг понимается наличие у потребителя задолженности по оплате одной или нескольких коммунальных услуг, превышающей 6 ежемесячных размеров платы.

п. 82 предполагает действия управляющей компании по "приостановлению или ограничению предоставления коммунальных услуг (либо подачи коммунальных ресурсов) до ликвидации задолженности".

п. 83 предусмотрено: "при ограничении предоставления коммунальных услуг (либо подачи коммунальных ресурсов) исполнитель вправе временно уменьшить объемы (количество) подачи потребителю отдельных коммунальных ресурсов и (или) ввести режимное предоставление коммунальных услуг.

ОПЛАТА КВАРТПЛАТЫ производится по квитанциям в Колтушском почтовом отделении связи, в местном отделении Сбербанка РФ или в кассе ОАО "ЖилКомЭнерго", которая расположена по адресу: д. Старая, переулок Школьный д.12 А.

Часы работы с 12 до 13 часов, с 14 до 16 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, контактный телефон № 8-813-70-70750.

ЛАЭС работает в штатном режиме

Центр общественной информации Ленинградской АЭС сообщает, что 30 августа в 16.54 после устранения неисправности третий энергоблок был включен в сеть, как и планировалось. В настоящий момент блок №3 работает на мощности 760 МВт. В соответствии с программой подъема мощности вывод блока на номинальный уровень планируется к 16.00 31 августа.

Сейчас Ленинградская АЭС работает тремя энергоблоками - первым, вторым и третьим, суммарная мощность которых составляет 2760 МВт. Замечаний к работе энергоблоков нет.

Энергоблок №4 24 июля текущего года остановлен на капитальный плановый ремонт и модернизацию с целью продления срока его эксплуатации. Согласно графику, капремонт продлится до 2 квартала 2010 года.

По данным автоматизированной системы контроля радиационная обстановка в районе расположения Ленинградской АЭС и в 30-километровой зоне наблюдения не отличается от естественного природного фона (0,13 мкЗв/час) и соответствует многолетним значениям природной радиации для данной местности.

Центр общественной информации Ленинградской АЭС, Департамент информационной политики Правительства Ленинградской области

Во Всеволожске открылась новая дежурная часть

Во Всеволожске открыли новую дежурную часть. Начальник районного УВД сам перерезал ленточку перед входом в долгожданное здание.

Как сообщают "Вести-Петербург", ранее стражи порядка ютились в тесном деревянном домике, по 4-5 человек в одном кабинете. Бумажной работой, опросом свидетелей и подозреваемых занимались буквально за одним письменным столом - по очереди. Теперь вместо старой мебели, дырок в полу и протекающей крыши у всеволожских милиционеров помещение, которое соответствует всем современным нормам и требованиям.

Теперь есть возможность установить навигационную спутниковую систему. В Ленинградской области как раз в этом году стали реализовывать президентскую программу - оснащают районы системами контроля со спутника. Её уже начали использовать некоторые предприятия общественного транспорта. На очереди - милиция.

Знакомьтесь: Татьяна Владимировна Захарова - новый директор МОУ Колтушская средняя школа им. академика И.П.Павлова.

В преддверии нового учебного года предлагаем вниманию читателей нашей газеты небольшое интервью с Татьяной Владимировной, которая совсем недавно приступила к своим обязанностям.

зато в первый класс у нас записалось 94 человека, и сейчас мы решаем проблему, как их распределить, чтобы было удобно всем: ученикам, родителям и учителям. Повышение уровня рождаемости в последние годы сказывается и на нашей школе.

- В здании школы ведется активный ремонт. Что будет сделано к началу учебного года?

НОВЫЙ ДИРЕКТОР - НОВАЯ ШКОЛА

- Татьяна Владимировна! Поздравляем вас с вступлением в должность директора Колтушской школы. Хотелось бы узнать, какие идеи будут лежать в основе вашей деятельности на этом посту.

- Спасибо за поздравления! Главным направлением в нашей работе будет реализация всероссийского проекта "Новая школа", о котором говорил президент России Д.А.Медведев. В его основе - расширение и углубление профильного и предпрофильного обучения. Именно с реализацией концепции проекта связано создание в школе профильных классов, имеющих "социально- гуманитарный" приоритет в обучении. В этих классах углубленно будут изучаться русский язык, литература, история, обществознание, иностранный язык, мировая художественная культура. Остальные предметы будут изучаться по образовательному стандарту.

- Общеизвестен факт, что более ранняя специализация способствует более успешному обучению выбранной профессии. В России будут еще долго нужны работники социальной сферы, сервиса и туризма. Много ли учеников поступило во вновь созданные классы?

- Набор учащихся в разные классы зависит от разных причин: от места жительства, от демографической ситуации в нашей волости, от набора образовательных услуг, которая может предложить школа. В этом году у нас один 11 класс, два 10 класса. Пятых классов будет скорее всего четыре. Но

С помощью администрации, действительно, ведется интенсивная работа по ремонту зданий старшей и начальной школы. Здание школы довольно старое, и ремонт ему совершенно необходим. Тем более что сейчас ужесточились стандарты различных проверяющих организаций, в том числе и отвечающих за пожарную безопасность. Сейчас ведется ремонт второго этажа школы с заменой оконных рам, выполнен ремонт пищевого цеха в столовой. Теперь его работа будет вестись по новой современной технологии - в школу будут доставляться готовые обеды и завтраки. Это позволит не только улучшить качество пищи, но и расширить ассортимент продукции. Уже долгое время ведутся разговоры о строительстве нового здания школы. И вот недавно объявлено, что в 2011 году должна быть построена пристройка к школе. Она займет часть школьной площади.

Интерьеры школы с каждым годом преобразуются в лучшую сторону, и это позволит нам реализовать социальный проект, который придуман нашими школьниками. В его программу входит и создание в школе художественной галереи. Здесь мы рассчитываем на помощь дизайн - студии "ЯБЛОКО+", работающей как кружок при нашей школе.

- Мы с удовольствием поможем реализации школьного проекта и привлечем к нему студентов ЛГУ им. А.С.Пушкина. Успехов Вам в новом учебном году!

Интервью провел
Игорь КЛЮШКИН

Областные школы к учебному году готовы

Все образовательные учреждения Ленинградской области к настоящему времени уже готовы к учебному году - заверяют областные чиновники. В этом году в регионе откроются два новых детсада и две новые школы, а две старые - закроются. Первоклашек за парты областных школ 1 сентября 2009 года сядет на 500 больше, чем в прошлом году. А на подготовку к новой образовательной кампании 2009-2010 из бюджета выделено 430 млн. рублей - и это на 20 млн. рублей больше, чем в даже в докризисном году.

Как сообщил сегодня журналистам на пресс-конференции вице-губернатор Ленинградской области, курирующий вопросы социального развития региона Олег Уткин, в рамках нового учебного года за парты впервые сядут 12638 первоклашек, что почти на 500 ребятшек больше по сравнению с прошлым годом.

Всего же в регионе к началу учебного года будут открыты четыре новых образовательных учреждения: две школы и два детских сада. В частности, в Выборге появится новая школа на 600 мест, в Гарболово - на 400.

Еще два учебных заведения в Ленобласти откроются после реконструкции: школа искусств в деревне Бегунцы Волосовского района, а также образовательное учреждение в Волхове.

Всего же, по словам вице-губернатора, в настоящее время процедура реорганизаций идет по 31 областному образовательному учреждению. В основном школы либо объединяются, либо преобразовываются в детские сады. По официальным данным, в новом учебном году в Ленинградской области будут действовать 1005 образовательных учреждений.

Всего на подготовку к новому учебному году региональные власти выделяли 432 млн рублей, что на 20 млн больше, чем в 2008 году (при том, что недополучение налогов в областной бюджет составляет около 4 млрд рублей). "Но мы выполняем и будем выполнять в 2010 году все финансовые обязательства перед системой образования региона", - пояснил вице-губернатор и добавил также, что в

2009-2010 годах в регионе продолжится выплата средств в размере 56 тысяч рублей "подъемных" молодым преподавателям, приходящим в сельские школы.

Для доставки детей в школы закупят и 6 новых автобусов, сейчас их в школьных автопарках насчитывается более 210.

Впрочем стоит отметить, что одну из идей в новом учебном году, возможно, в полной и запланированной мере реализовать и не удастся - скорее всего, регион вряд ли сильно продвинется в преподавании "основ православной культуры". Напомним, что в середине августа появилась информация о том, что Санкт-Петербургская епархия и комитет общего и профессионального образования Ленобласти договорились сотрудничать в преподавании основ православной культуры в школах. В своем заявлении стороны пообещали организовать "свободное и добровольное приобщение детей к ценностям и традициям православной культуры". Преподавать дополнительный курс планировалось только желающим. "Это первый подобный документ, готовившийся задолго до принятого недавно президентом России решения о проведении эксперимента по преподаванию истории религий в российских школах, - отметили тогда в епархии. - Он отвечает требованиям Конституции, законам РФ "Об образовании", "О свободе совести и о религиозных объединениях" и, безусловно, поможет продвижению предстоящего эксперимента в таком крупном субъекте федерации, как Ленобласть".

Церковь пообещала тогда помочь педагогам повысить квалификацию, дать рекомендации желающим преподавать данный предмет.

Однако на сегодняшней пресс-конференции выяснилось, что факультативно "основы православной культуры" в некоторых школах Ленобласти уже преподаются, и пока, как заявил Сергей Тарасов, в этом направлении все будет делаться по старинке, прорыва не будет: область подождет инициатив "сверху" - и тогда уже более серьезно возьмется за предмет и подбор преподавателей.

Светлана КОВАЛЕНКО

Компании Пикалевского производственного комплекса определили принципы дальнейшего сотрудничества

Участники совещания Оперативного штаба по восстановлению Пикалевского производственного комплекса, под руководством заместителя Министра промышленности и торговли Российской Федерации Дениса Мантурова, договорились заключить контракты о сотрудничестве до 31 декабря 2009 года.

В совещании приняли участие руководители компаний ЗАО «БазэлЦемент-Пикалево», ЗАО «Метаким», ЗАО «Пикалевский цемент», ОАО «ФосАгро АГ», а также представители администрации Ленинградской области, Аппарата Правительства Российской Федерации, Минпромторга России, Минрегионразвития России, ФАС России.

Компании - участники совещания приняли решение до 31 августа текущего года подписать друг с другом коммерческие договоры, сроком до 31 декабря 2009 года, с учетом предложенных ФАС России цен. Цены были рассчитаны исходя из принципа положительной рентабельности всех предприятий Пикалевского производственного комплекса.

ФАС России определил следующий уровень справедливых цен на продукцию:

- на нефелиновый концентрат, поставляемый ЗАО «ФосАгроАГ» на предприятие ЗАО «БазэлЦемент-Пикалево» - 850 руб. / тн;

- на нефелиновый шлам, поставляемый ЗАО «БазэлЦемент-Пикалево» на ЗАО «Пикалевский цемент» - 520 руб. / тн без НДС и транспортных расходов;

- на карбонатный раствор, поставляемый ЗАО «БазэлЦемент-Пикалево» на ЗАО «Метаким» - 1050 руб. / тн.

Одновременно, компании продолжат согласование формулы ценообразования на свою продукцию на 2010 год, исходя из предложенного ФАС России принципа зависимости цены на нефелиновый концентрат от стоимости цены на алюминий на Лондонской бирже металлов. «Совместно с компанией KPMG, предприятия должны также определить наиболее эффективную организационную форму Пикалевского производственного комплекса. В том числе, обсудить возможность создания на базе комплекса совместного предприятия. Минпромторг России, со своей стороны, поддержит решение собственников и продолжит оказывать комплексную поддержку предприятиям», - пояснил замминистра Денис Мантуров.

В конце сентября 2009 года представители компаний Пикалевского производственного комплекса планируют вновь встретиться для согласования условий и механизмов взаимодействия на весь 2010 год.

Денис Мантуров также подчеркнул, что предприятиям необходимо продолжать заниматься модернизацией, приводить производственные процессы в соответствие с международными нормами и строго исполнять технические предписания Ростехнадзора.

Пресс-служба Министерства промышленности и торговли РФ

Новости региона

НА ЛАДОЖСКОМ ОСТРОВЕ НАШЛИ ДРЕВНЮЮ КРЕПОСТЬ

На ладожском острове Линнасаари нашли крепость 9-го века. Принадлежала она, скорее всего, карелам. Теперь остров-крепость получит статус памятника археологии.

Как сообщают петербургские «Вести», этим летом ученые и школьники провели там так называемые спасательные раскопки - достали из земли и отправили на сохранение сотни редчайших находок. Работы долго держали в тайне, боялись, что островом заинтересуются черные копатели. Тем более что они там уже побывали. Об островной крепости археологи узнали, когда на черном рынке "всплыли" редчайшие находки.

Кроме того, небольшой остров подвергается регулярным набегам туристов. И по несколько раз за лето выгорают в пожарах практически целиком. Археологи, закончив раскопки, составили дендрологический план и подготовили Линнасаари к восстановлению. А заодно подготовили обоснование для специальной защиты острова.

ВЛАСТИ ЛЕНОБЛАСТИ НАМЕРЕНЫ ЗАБРАТЬ КРЕПОСТЬ КОПОРЬЕ В ОБЛАСТНОЕ ПОДЧИНЕНИЕ

В ближайшие три года в Ленинградской области будет отреставрировано порядка десяти памятников истории и культуры. Как сообщает ИА REGNUM, об этом накануне на пресс-конференции рассказал председатель "Российской ассоциации реставраторов" Артем Новиков.

По его словам, реставрация ожидает башню Олафа, входящую в состав Выборгского замка. К 2012 году планируется завершить реставрацию Староладожской крепости, где в честь 770-летия со дня победы Александра Невского пройдет большой военно-исторический фестиваль. В текущем году, как рассказал Новиков, будет продолжено восстановление усадьбы Приютино во Всеволожске. "В следующем году завершим реставрацию второго господского дома (этой усадьбы - примечание ИА REGNUM)", - пообещал он. В ближайших планах реставраторов - восстановление достопримечательностей, связанных с именем Пушкина, а также памятные места Великой Отечественной войны и блокады Ленинграда.

Говоря о крепости Копорье, начальник

отдела государственной поддержки культуры, искусства и народного творчества комитета по культуре Ленинградской области Татьяна Балт заметила, что "это крепость, которой не так повезло как остальным, так как в свое время она не была включена в государственный список музеев". По ее словам, получается так, что музей имеет статус муниципального, однако сама крепость является объектом федерального значения. Реставрируется она, как сообщила Балт, только силами муниципальных властей.

Как сообщил Новиков, реставрацию затрудняет недостаток специалистов. "Нехватка кадров ощущается повсеместно. Реставраторов по дереву остались единицы", - заявил он. Новиков также указал на недостаток реставраторов в области декоративно-прикладного искусства и реставраторов по камню. По его мнению, "интерес молодежи к реставрации сегодня не подкрепнут", что в свою очередь вызвано финансовыми причинами и несовершенством законодательства.

"Российская ассоциация реставраторов" существует с 2005 года, до этого называлась "Северо-Западной ассоциацией реставраторов". Она объединяет реставрационные и проектные организации России, а также профильные учебные заведения. Штаб-квартира Ассоциации расположена в Санкт-Петербурге.

Копорье, или Копорие - древнерусский город в Новгородской земле, уездный центр в Водской пятине. Водское, ижорское, финское название: Капрю (каприю). Крепость в Копорье была заложена в 1237 году. Впервые упоминается в новгородских летописях в 1240 году, когда немецкие рыцари построили в Копорском погосте деревянную крепость. В 1241 году Александр Невский отбил крепость у немецких рыцарей и разрушил её. В 1280 году великий князь Дмитрий Александрович поставил в Копорье каменный город, который через два года разрушили новгородцы в результате конфликта с князем. Вновь крепость была выстроена в 1297 году, а в конце XV - начале XVI века была перестроена. После захвата шведами в 1581 году Копорье вновь перешло к России лишь по договору 1590 года. Однако по Столбовскому миру 1617 года Копорье досталось Швеции и возвращено России Петром I в 1703 году. В XVIII веке Копорье - уездный город Санкт-Петербургской губернии. **47 NEWS**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Красная Горка, у д. Кальтино, площадью 143 110 квадратных метров, кадастровый номер: 47:09:01-14-001:0036;

площадью 459 530 квадратных метров, кадастровый номер: 47:09:01-14-001:0037

с разрешенного вида использования: "для сельскохозяйственного использования" на разрешенный вид использования: "для дачного строительства".

В соответствии со ст. 4 Положения "О порядке участия граждан и их объединений в обсуждении и принятии решений в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.10.2006 г. № 37 (далее Положение), сообщаем о проведении общественного обсуждения по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Красная Горка, у д. Кальтино, площадью 143 110 квадратных метров, кадастровый номер: 47:09:01-14-001:0036;

площадью 459 530 квадратных метров, кадастровый номер: 47:09:01-14-001:0037

с разрешенного вида использования: "для сельскохозяйственного использования" на разрешенный вид использования: "для дачного строительства".

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ:

Председатель комиссии: Белянко Людмила Борисовна, заместитель главы администрации МО "Колтушское сельское поселение".

Члены комиссии: Подулова Нина Алексеевна, председатель Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение";

Белова Нина Михайловна, начальник управления делами администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Голов Константин Сергеевич, ведущий специалист администрации МО "Колтушское сельское поселение" по ЖКХ, контролю за строительством, капитальным ремонтом;

Статкевич Елена Ивановна, ведущий специалист-юристоконсульт администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Мышкин Вадим Михайлович, ведущий специалист-землеустроитель администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Сошко Владимир Михайлович - СА /колхоз/ "Новый", Председатель.

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением. Замечания и предложения от заинтересованных лиц по обсуждаемому вопросу могут направляться на имя председателя комиссии - заместителя главы администрации МО "Колтушское сельское поселение"

Белянко Л.Б. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32 в срок до 11 октября 2009 г.

Градостроительная экспозиция будет размещаться в период с 31 августа 2009 г. по 21 сентября 2009 г. в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, дом 32.

В соответствии со ст. 8 Положения сообщаем о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Красная Горка, у д. Кальтино,

площадью 143 110 квадратных метров, кадастровый номер: 47:09:01-14-001:0036;

площадью 459 530 квадратных метров, кадастровый номер: 47:09:01-14-001:0037

с разрешенного вида использования: "для сельскохозяйственного использования" на разрешенный вид использования: "для дачного строительства".

Публичные слушания будут проводиться "21" сентября 2009 г. в 17 ч. 00 мин. в актовом зале здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32.

С материалами по обсуждаемому вопросу можно ознакомиться в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" (градостроительная экспозиция), а также по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-1, ул Шоссейная, дом 52а, тел.: 8-812- 525-57-51.

Председатель комиссии по проведению общественных обсуждений в области градостроительной деятельности на территории МО "Колтушское сельское поселение" БЕЛЯНКО Л.Б.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Муниципальное Образование "Разметелевское сельское поселение" Всеволожского района объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельных участков с разрешенного использования "для организации фермерского хозяйства" на разрешенное использование "для дачного строительства": земельные участки - категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского(фермерского) хозяйства с общей площадью 1009300 кв.м., расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Разметелевская волость в районе Хапо-Ое .

Земельный участок состоит из следующих участков с кадастровыми номерами и площадью: 47:07:10-47-005:0062, пл. 34 900 кв.м; 47:07:10-47-005:0078, пл. 33 300 кв.м.; 47:07:10-47-005:0072, пл. 34 100 кв.м; 47:07:10-47-005:0077, пл. 34 100 кв.м.; 47:07:10-47-005:0076, пл. 35 400 кв.м; 47:07:10-47-005:0060, пл. 34 900 кв.м.; 47:07:10-47-005:0075, пл. 33300 кв.м; 47:07:10-47-005:0066, пл. 33 300 кв.м; 47:07:10-47-005:0067, пл. 33 300 кв.м.; 47:07:10-47-005:0069, пл. 34 500 кв.м.; 47:07:10-47-005:0068, пл. 36 300 кв.м.; 47:07:10-47-005:0070, пл. 34 200 кв.м.; 47:07:10-47-005:0059, пл. 37 700 кв.м.; 47:07:10-47-005:0061, пл. 36300кв.м.; 47:07:10-47-005:0063, пл. 35 300кв. м.; 47:07:10-47-005:0087, пл. 36 000кв.м.; 47:07:10-47-005:0083, пл. 34 100кв.м.; 47:07:10-47-005:0082, пл. 36 300кв.м; 47:07:10-47-005:0084, пл. 35 100кв.м.; 47:07:10-47-005:0064, пл. 35 000 кв.м.; 47:07:10-47-005:0085, пл. 34 000 кв.м.; 47:07:10-47-005:0058, пл. 34 000 кв.м.; 47:07:10-47-005:0088, пл. 33 300 кв.м.; 47:07:10-47-005:0074, пл. 34 600 кв.м; 47:07:10-47-005:0073, пл. 36 700 кв.м.; 47:07:10-47-005:0071, пл. 35 100 кв.м.; 47:07:10-47-005:0065, пл. 34 700 кв.м; 47:07:10-47-005:0079, пл. 34 500 кв.м.; 47:07:10-47-005:0086, пл. 35 000 кв.м..

Публичные слушания состоятся в помещении администрации МО "Разметелевское сельское поселение" по адресу: п. Разметелево, д. 4, 25 сентября 2009 года в 16 часов. Ознакомиться с материалами по данному вопросу, а также оставить свои замечания и предложения можно в администрации МО "Разметелевское сельское поселение".

Глава администрации МО "Разметелевское сельское поселение" С.В. РЯЗАНОВСКИЙ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Муниципального образования "Разметелевское сельское поселение" Всеволожского района объявляет о проведении общественных слушаний по вопросу изменения разрешенного использования земельных участков с разрешенного использования "для сельскохозяйственного использования" на разрешенное использование "дачное строительство", (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения): площадью 33100 кв.м. с кадастровым номером 47:07:10-18-001:0092 и площадью 32660 кв.м. с кадастровым номером 47:07:10-18-001:0083, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Березовка. Общественные слушания пройдут в администрации Муниципального образования "Разметелевское сельское поселение" Всеволожского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Разметелево, д. 4, 21 сентября 2009 года в 17ч. 00мин.

Глава администрации МО "Разметелевское сельское поселение" С.В. РЯЗАНОВСКИЙ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Муниципального образования "Разметелевское сельское поселение" Всеволожского района Ленинградской области объявляет о проведении общественного обсуждения и публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Озерки, площадью 80 600 квадратных метров, кадастровый номер: 47:09:10-47-003:0045 с разрешенного вида использования: "для сельскохозяйственного использования" на разрешенный вид использования: "для дачного строительства".

Публичные слушания будут проводиться 22 сентября 2009 г. в 17 ч. 00 мин. в Администрации Муниципального образования "Разметелевское сельское поселение" Всеволожского района по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п.Разметелево, д.4.

Глава администрации МО "Разметелевское сельское поселение" С.В. РЯЗАНОВСКИЙ

Заключение о результатах проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний составлено в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 29.12.2004 года "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации № 191-ФЗ (в редакции федерального закона от 18.12.2006 года № 232-ФЗ)

Краткое описание предмета публичных слушаний: согласование проекта разрабатываемого Генерального плана и территориального развития МО "Разметелевское сельское поселение" и в соответствии со схемой зонирования в составе Генерального плана вопроса об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности у Метелева Владимира Николаевича, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер. Ёксолово площадью: 29900 кв.м. кадастровый номер: 47:Е1:14-26-1:03

с вида разрешенного использования: "для крестьянского (фермерского) хозяйства" на вид разрешенного использования: "для дачного строительства". Информирование общественности: Публикация в газете: "Колтуши" №20 (389) от 25 июня 2009 г.

Представлены материалы: экспозиция демонстрационных материалов, ситуационный план, пояснительная записка, правоустанавливающие документы на земельные участки.

Публичные слушания проведены 24 июля 2009 года в здании Администрации МО "Разметелевское сельское поселение" по адресу: ЛО, Всеволожский район, пос. Разметелево, д.4.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ и Ленинградской области, протокол публичных слушаний от 27 июля 2009 года подписан собственником земельного участка, Главой администрации "Разметелевское сельское поселение", утвержден Главой администрации МО "Разметелевское сельское поселение".

На публичных слушаниях присутствовали представители: Администрации МО "Разметелевское сельское поселение", общественности, собственника земельного участка.

Время начала слушаний: 24 июля 2009 года, в 17:00

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания признаны состоявшимися, дано положительное заключение общественности по вопросу согласования проекта разрабатываемого Генерального плана и территориального развития МО "Разметелевское сельское поселение" в соответствии со схемой зонирования в составе Генерального плана изменения вида разрешенного использования участка принадлежащего на праве собственности Метелеву Владимиру Николаевичу, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер. Ёксолово площадью: 29900 кв.м. кадастровый номер: 47:Е1:14-26-1:03

с вида разрешенного использования: "для крестьянского (фермерского) хозяйства" на вид разрешенного использования: "для дачного строительства".

2. Данное заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Глава Администрации МО "Разметелевское сельское поселение" С.В.РЯЗАНОВСКИЙ

8-921-982-89-73
РЕКЛАМА
с 13.00 до 17.00

Заключение о результатах проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний составлено в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 29.12.2004 года "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации № 191-ФЗ (в редакции федерального закона от 18.12.2006 года № 232-ФЗ)

Краткое описание предмета публичных слушаний: согласование проекта разрабатываемого Генерального плана и территориального развития МО "Разметелевское сельское поселение" и в соответствии со схемой зонирования в составе Генерального плана вопроса об изменении вида разрешенного использования земельных участков, находящихся в собственности у Сельскохозяйственного потребительского кооператива "Пасечник". Внесено в ЕГРЮЛ ИФНС по Всеволожскому району Ленинградской области 12.01.2007, ОГРН: 1074703000151, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 47 №002531077, ИНН: 4703092309, КПП: 470301001, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив "у дер. Тавры, дер. Вирки":

25000 кв.м. кадастровый номер: 47:07:10-47-003:0065

31400 кв.м кадастровый номер: 47:07:10-47-003:0067

26000 кв.м кадастровый номер 47:07:10-47-003:0066

с вида разрешенного использования: "для ведения сельскохозяйственного производства" на вид разрешенного использования: "для дачного строительства".

Информирование общественности: Публикация в газете: "Колтуши" №24 (393) от 23 июля 2009 г.

Представлены материалы: экспозиция демонстрационных материалов, ситуационный план, пояснительная записка, правоустанавливающие документы СПК "Пасечник", правоустанавливающие документы на земельные участки.

Публичные слушания проведены 30 августа 2009 года в зале заседаний Администрации МО "Разметелевское сельское поселение" по адресу: ЛО, Всеволожский район, пос. Разметелево, д.4.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ и Ленинградской области, протокол публичных слушаний от 30 августа 2009 года подписан заместителем Главы администрации МО "Разметелевское сельское поселение", собственником земельных участков, утвержден Главой администрации МО "Разметелевское сельское поселение".

На публичных слушаниях присутствовали представители: Администрации МО "Разметелевское сельское поселение", общественности, собственника земельного участка.

Время начала слушаний: 30 августа 2009 года, в 17:00

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания признаны состоявшимися, дано положительное заключение общественности по вопросу согласования проекта разрабатываемого Генерального плана и территориального развития МО "Разметелевское сельское поселение" в соответствии со схемой зонирования в составе Генерального плана изменение вида разрешенного использования участка принадлежащего на праве собственности Сельскохозяйственного потребительского кооператива "Пасечник", расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив "у дер. Тавры, дер. Вирки" площадью:

25000 кв.м. кадастровый номер: 47:07:10-47-003:0065

31400 кв.м. кадастровый номер: 47:07:10-47-003:0067

26000 кв.м. кадастровый номер 47:07:10-47-003:0066

с вида разрешенного использования: "для ведения сельскохозяйственного производства" на вид разрешенного использования: "для дачного строительства".

2. Данное заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

**Глава Администрации МО
"Разметелевское сельское поселение"
С.В. РЯЗАНОВСКИЙ**

Военный комиссариат сообщает

Военный комиссариат г. Всеволожск и Всеволожского района объявляет набор граждан для прохождения военной службы по контракту. Рассматриваются граждане России (мужчины) в возрасте до 35 лет, а также иностранные граждане в возрасте до 30 лет, законно находящиеся на территории РФ (отметка о регистрации в миграционной карте).

Ежемесячное денежное содержание военнослужащих, проходящих военную службу по контракту в перечисленных войсковых соединениях следующее:

1. 138 ОМСБр (Отдельная мотострелковая бригада, п. Каменка, Выборгский р-н), з/п - 11-14 тыс. руб.
2. 200 ОМСБр (Отдельная мотострелковая бригада, г. Печенга, Мурманской обл.), з/п - 14-25 тыс. руб.
3. 42 МСД (Мотострелковая дивизия, п. Ханкала), з/п - 23-28 тыс. руб.
4. 76 ДШД (Десантно-Штурмовая Дивизия, г. Псков), з/п - 11-14 тыс. руб.
5. 7 ВДД (Воздушно-Десантная Дивизия, г. Новороссийск), з/п - 14-16 тыс. руб.
6. Плавсостав Балтийского Флота (г. Балтийск), з/п — 11-15 тыс. руб.
7. Погран. Управление ФСБ по Чеченской рес., з/п - 27-32 тыс. руб.
8. 2 ОБР СпН (Отдельная бригада Специального назначения, г. Псков), з/п - 15-19 тыс. руб.
9. 17 ОМСБр (СКВО г. Борзой), з/п - 14-18 тыс. руб.
10. 18 ОМСБр (СКВО г. Ханкала), з/п - 15-18 тыс. руб.
11. Северный Флот (г. Североморск), з/п от 30 тыс. руб.
12. 45 опСПН (МВО, ВДВ), з/п - 11-15 тыс. руб.
13. 98 ВДД (МВО), з/п - 12-17 тыс. руб.
14. 46 обрОН (МВД г. Грозный), з/п - 15-18 тыс. руб.

За дополнительной информацией обращаться в Военный комиссариат г. Всеволожска и Всеволожского района Ленинградской области, Всеволожский пр., д. 20

Военный комиссар г. Всеволожск и Всеволожского района Ленинградской области полковник Р. АБДУРАХМАНОВ

Новости региона

Безопасность дорожного движения – сотрудничество с Финляндией

Заседание рабочей группы по сотрудничеству между комитетом по транспорту и транспортной инфраструктуре Ленинградской области и Дорожным управлением Юго-Восточной Финляндии прошло во Всеволожске.

В рамках плана мероприятий по сотрудничеству специалистами консалтинговой фирмы «Пёрюю Инфра» разработаны рекомендации к целевой программе «Повышение безопасности дорожного движения во Всеволожском муниципальном районе на 2010-2012 годы», которую планируется принять в декабре 2009 года.

На основе статистических данных по ДТП за шесть последних лет эксперты выявили наиболее аварийно-опасные участки в районе и предложили комплекс мер по сокращению числа дорожно-транспортных происшествий. Мероприятия разделены на малозатратные, например ограничение скорости движения по населенным пунктам с 60 до 40 км в час, усиление разметки высокопрочными материалами, среднетратные – улучшение освещения дорог, и высокотратные – обустройство пешеходно-велосипедных дорожек, шумовых полос, установка разделительных островков, бордюров, приподнятых пешеходных переходов, расширение дорог до четырех полосного движения.

Как рассказал генеральный директор консалтинговой фирмы «Пёрюю Инфра» Юха Хювя-

ринен, эксперты изучили 18 объектов на территории района, 4 перекрестка в городе Всеволожске, 6 наиболее опасных улиц и подходы к средней школе №4.

У школы рекомендовано сделать приподнятый пешеходный переход и внедорожную парковку, провести другие инфраструктурные мероприятия и установить дорожные знаки. Для учеников напечатан специальный букварь с правилами поведения на дороге.

Осенью у школы будет оборудован светофорно-пешеходный пост и парковочные места с разделением бордюрным камнем, - доложил председатель комиссии по безопасности дорожного движения города Всеволожска Василий Рубин. В год на дорожное строительство в городе выделяется 50 млн. рублей. Ремонт дорог обходится дороже, и по сути превращается в новое строительство. На одну небольшую улицу требуется от 6 до 13 млн. рублей.

Воплощение на практике мероприятий по БДД будет зависеть от финансирования, - считает первый заместитель главы администрации Всеволожского района Вячеслав Алексеев. Объемный труд финских экспертов передан администрации Всеволожского района и Госавтоинспекции, и будет учитываться при разработке долгосрочной целевой программы.

В Финляндии, например, в условиях рецессии «защищенными» остаются бюджетные ста-

ты, связанные с безопасностью дорожного движения у школ и других социальных объектов, - поделился опытом специалист по БДД Дорожного управления Юго-Восточной Финляндии Юсси Питкялахти.

Источником финансирования мероприятий по безопасности дорожного движения в Ленинградской области служит региональная долгосрочная целевая программа, аналогичные программы разрабатываются на районном уровне. Работает «Фонд безопасности дорожного движения Ленинградской области».

- Даже при небольшом финансировании реализация мероприятий по безопасности дорожного движения может быть эффективной, многое зависит от того, насколько правильно ведется эта работа, и от того, как средства распределяются на местах, - отметил председатель областного комитета по транспорту и транспортной инфраструктуре Леонид Терехнев, - конечной целью любой программы должна стать нулевая смертность на дорогах. Методика и опыт финских коллег, которые уже разработали мероприятия по безопасности дорожного движения в Гатчинском и Всеволожском районах, планируется распространить на всю Ленинградскую область.

**Эльвира ГУСЕВА
Департамент информационной политики Правительства Ленинградской области**

Объем переработки грузов растет

По данным морских портов объем переработки грузов, выполненный за семь месяцев 2009 года стивидорными организациями Ленинградской области, осуществляющими деятельность на акватории портов Финского залива, составил 61,23 млн. тонн, что на 6% больше, чем в январе-июле предыдущего года.

Основной объем грузооборота обеспечивает порт «Приморск». Всего за 7 месяцев 2009 года портом «Приморск» прокачено и перевалено на экспорт 45,02 млн. тонн нефти и нефтепродуктов (103,6% к уровню января-июля 2008 года). Из общего объема ООО «СМНП Приморск» и ООО «Приморский торговый порт» прокачено и перевалено на экспорт 42,95 млн. тонн нефти (99,4%). Морским терминалом по перегрузке светлых нефтепродуктов ООО

«Балттранссервис» за январь-июль текущего года перевалено на экспорт 2,07 млн. тонн нефтепродуктов.

Порт «Высоцк» переработал 10,17 млн. тонн грузов (105,5% к уровню января-июля 2008 года). Нефтяной терминал ОАО «РПК – Высоцк «ЛУКОЙЛ-И» переработал 8,25 млн. тонн нефтепродуктов (104,6%), угольный терминал ООО «Порт Высоцкий» - 1,92 млн. тонн (109,8%).

За 7 месяцев 2009 года объем переработки грузов порта «Выборг» составил 654,3 тыс. тонн (95,7% к соответствующему периоду 2008 года).

Переработка грузов порта «Усть-Луга» (5,39 млн. тонн) в январе-июле 2009 года выросла на 36,1% к аналогичному периоду предыдущего года. Из общего объема грузов порта угольным терминалом ОАО «Ростерминалуголь» отгружено

3,89 млн. тонн угля (115,3%), ОАО «Усть-Лужский лесной терминал «Фактор» - 148,2 тыс. тонн лесных грузов (39,3%). Автомобильно-железнодорожным паромным комплексом «Усть-Луга – Балтийск – порты Германии» за январь-июль 2009 года перевезено 563,3 тыс. тонн генеральных грузов (рост в 3,2 раза), ОАО «Универсальный перегрузочный комплекс» перегрузил 633,6 тыс. тонн металла, многофункциональный перегрузочный комплекс «Юг-2» - 18,3 тыс. тонн накатных грузов (автомобили), терминал по перегрузке минеральных удобрений ОАО «Европейский серный терминал» перевалил 131,9 тыс. тонн.

**Александр БУТЕНИН -
пресс-секретарь комитета экономического развития и инвестиционной деятельности**

"Экофото - образ жизни": школьникам предложили поучаствовать в конкурсе

Общественный экологический совет при губернаторе Ленинградской области приглашает школьников принять участие в конкурсе фоторабот «Экофото – образ жизни». По инициативе общественного экологического Совета и при поддержке комитета государственного контроля природопользования и экологической безопасности Ленинградской области была проведена работа по подготовке конкурса экологической фотографии «Экофото – образ жизни», который состоится в Тосненском районе в начале октября. Как сообщил 47News пресс-секретарь комитета государственного контроля природопользования и экологической безопасности Ленинградской области Никита Павлович, конкурс направлен на пропаганду экологических ценностей, бережного отношения к природе и рациональное использование природных ресурсов. Уже сегодня любители фотографии могут присылать свои работы для участия в конкурсе в следующих номинациях:

- Биоразнообразие видов животных и растений Ленинградской области
- Картины природы Ленобласти
- Работа детей и молодежи области по охране природы
- Экологические нарушения в природе региона

Фотографии принимаются в цифровом виде на электронный адрес: ecofoto@mail.ru. Срок подачи материалов - до 20 сентября 2009 года.

Всех участников ждет интересный программа, познавательные лекции об экологии региона, а победителей – ценные подарки.

ЭЛЕКТРО МОНТАЖНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ **КАБЕЛЬ КРЕПЕЖ** **ОПТИКО-ВОЛОКНИСТЫЙ ЦЕНТР** **РАДИО**

www.koltushi.ru

119-82-91, 119-82-92, 119-82-33

Колтуши, д. 32, пер. Школьный

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

тел. +7-921-657-46-37;
8-921-887-44-84; 71-841

д. Колтуши, дом 32

Консультационно-правовой центр "КОВЧЕГ"

Студия праздника
Карнавал

- Арки, гирлянды, цепочки, фигуры из воздушных шаров
- Декоративные цветочные композиции
- Декорирование тканями
- Оригинальная упаковка подарков

8-911-152-0-579

Низкие цены! Доступно каждому!

ПРОДАЁМ

Доска, брус, брусок, вагонка, шпунт, строганая доска на забор, имитатор бруса, **ДРОВА.**

ОБРЕЗНАЯ ДОСКА 25 мм по 2500 р-1м куб.

"Альянс" (территория ПМК-6). Т. 923-00-34;

Колтушское ТАКСИ

8(81370) **75-1-76**
983-24-03

- Подача машины 20 руб.
- 25 руб за 1 км
- фиксированные тарифы на вокзалы, в аэропорты

ПРИНИМАЕМ НА РАБОТУ ВОДИТЕЛЕЙ СО СВОИМИ АВТОМОБИЛЯМИ

ООО "Колтушская Строительная Компания" приглашает **менеджера** отдела продаж для показа квартир на объекте (Колтуши, пер. Школьный). **З/пл от 15 000 руб. т. 380-94-67**

8-921-982-89-73
РЕКЛАМА с 13.00 до 17.00

ОХРАННОМУ предприятию требуются: Начальник охраны Охранники М/Ж; режим работы 1/3, 2/2. КИНОЛОГИ - ночь. Т. 9008523

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ НА КОНЦЕРТ!

13 сентября, в воскресенье, в Церкви Святого Георгия (дер. Колбино, д. 25) состоится выступление концертного дуэта Марк Таубе (скрипка) - Екатерина Маришкина (фортепиано).

Церковь Святого Георгия известна своими блестящими концертами, привлекающими внимание не только прихожан Евангелическо-лютеранской Церкви Ингрии, но и всех любителей классической музыки.

В исполнении дуэта заслуженного артиста России Марка Таубе и лауреата международных конкурсов пианистки Екатерины Маришкиной прозвучат классические произведения русских и европейских композиторов.

13 сентября, воскресенье, начало концерта в 12.30.

Автошкола "Технология"

8-921-181-62-02;
Улица Быкова, дом 4

Категория "В", "В"- "А". Тренажерная подготовка Оборудованная площадка Обучение 2 месяца.

8-921-982-89-73
РЕКЛАМА с 13.00 до 17.00

Колтуши АСТАКСИ

965-56-77
921-441-41-33

Все виды услуг
Цены снижены
Приглашаем на работу

АВТОШКОЛА (в здании ПМК-6)

Готовит водителей легковой категории "В". Обучение 2 месяца, на новых автомобилях. Занятия вечером, выходные дни. Оборудованная учебная площадка. Тренажерная подготовка. Оплата в рассрочку. Т.89216386541, 89216509112, в рабочее время; 70-620, после 21.00. Школой руководит старший офицер ГАИ в отставке **В.А. МАРКОВ**

Русский Фонд Недвижимости

все операции с недвижимостью, оформление документов, юридическое сопровождение сделок

НАШ АДРЕС: дер. Старая, дом, 19
974-30-61;
8-911-923-15-90;
8- (81370) 72-143

Окна Гармония светопрозрачные конструкции

greenline ОКНА БЕЗ СВИНЦА

Гарантия 10 лет

5099 руб

7199 руб

Сезонная скидка 15%

984-96-61
43-512 43-513

Ул. Александровская д.75
ТЦ "Котово Поле"

THYSSEN POLYMER ПОДАРОК

Уважаемые читатели!

Вы можете ПОДПИСАТЬСЯ НА ГАЗЕТУ в любом почтовом отделении Всеволожского района.

КОЛТУШИ №22 (396) МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА 31 августа 2009 года

Экспонированным изданием Колтушей

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС 29343

КОЛТУШИ Учредители газеты "КОЛТУШИ": Автономная некоммерческая организация "Редакция газеты "Колтуши"; Администрация муниципального образования "Колтушская волость"; Комитет по информации, печати, телерадиовещанию, средствам массовой информации и связям с общественностью Ленинградской области; ООО "Текст"

Газета "Колтуши" зарегистрирована Северо-Западным окружным межрегиональным территориальным управлением Рег. № П И № 2-7083

Адрес редакции (издателя): 188680, Всеволожский район, п. Колтуши, дом 32;

Отп. в тип. ООО "Фирма "Курьер". 195105, СПб, ул. Благодатная, 63, корп. 6. Зак. 503. Тираж 5000 экз. Время подписи в печать 17.00 (по графику в 17.00);

Цена свободная Дата подписи в печать 31.08.2009 г.

МНЕНИЕ РЕДАКЦИИ НЕ ВСЕГДА СОВПАДАЕТ С МНЕНИЕМ АВТОРОВ СТАТЕЙ И С РЕКЛАМНЫМИ ТЕКСТАМИ

08307 Ресторан - работает круглосуточно **"МЕДОВЫЙ МЕСЯЦ"**

Банкеты Свадьбы Торжества

Колтушское шоссе, Колтуши (10 км от города, тихое место)

Телефоны: (812) 521-45-28, 8-8 13-70 -72-959

Европейская кухня

Новая улица будет носить имя героя наполеоновских войн

(Окончание. Начало на 1-й стр)

СТРОИТЕЛЬСТВО И ОТДЕЛКА

Монтаж первого дома в Новых Колтушах начался 12 октября прошлого года и, как отмечает Сергей Леонтенко, "все это время, когда со страниц газет и с экранов телевизоров каждый день говорили об экономическом кризисе, мы строили и ни на день не прекращали строительство".

По словам Сергея Владимировича, люди, покупающие квартиры в строящихся домах, покупают их преимущественно для себя лично, чтобы жить в них. "У нас очень мало так называемых инвестиционных квартир, которые покупаются для дальнейшей продажи или сдачи в аренду".

Всего в комплексе предусмотрено 650 квартир - 1, 2 и 3-комнатных. В домах используются трехслойные панели, которые обеспечивают повышенное тепло- и звукоизоляцию. Предусмотрена дополнительная обшивка внутренних стен и полов шумопоглощающими материалами, металлопластиковые окна, застекленные балконы и лоджии. "Колтушская строительная компания" делает отделку "под ключ": уже с качественной газовой плитой, сантехникой, межкомнатными дверями, линолеумом, обоями, счетчиками электричества, холодной и горячей воды, фильтрами очистки воды.

В первых двух домах - №1 и №3 - сегодня полностью выполнены все строительные работы. Дома полностью остеклены, на 100% выполнена кровля. На 80% уже завершены электромонтажные работы, началась установка радиаторов, идут сантехнические работы. Сам дом подготовлен к чистовой отделке: все стены выровнены, оштукатурены и готовы к оклейке обоями; залиты полы, они будут покрыты линолеумом хорошего качества. Чистовая отделка начнется после начала отопительного сезона, так как дом в течение месяца должен просохнуть. После просушки можно будет завершить отделку: поклеить обои и поставить межкомнатные двери. По словам Сергея Леонтенко, это займет не больше одного - полутора месяцев.

На 90% выполнен конструктив подземного паркинга - первого в Ленинградской области. Он примыкает к дому №5 и будет окончательно смонтиро-

ван, когда завершится сборка дома.

В доме №3 будет находиться стоматологический кабинет, сейчас уже идет его документальное оформление. Также будет 5 коммерческих блоков по 150-170 квадратных метров с высокими потолками и с витринными окнами.

- Сергей Владимирович, а насколько изменились цены на квартиры в этом году?

- Цены не изменились по сравнению с теми, которые были на момент объявления начала продаж. Конечно, если бы не финансовый кризис, ко-

Андрей БРУСЕНЦОВ,
зам. генерального директора ООО
"Колтушская строительная компания"



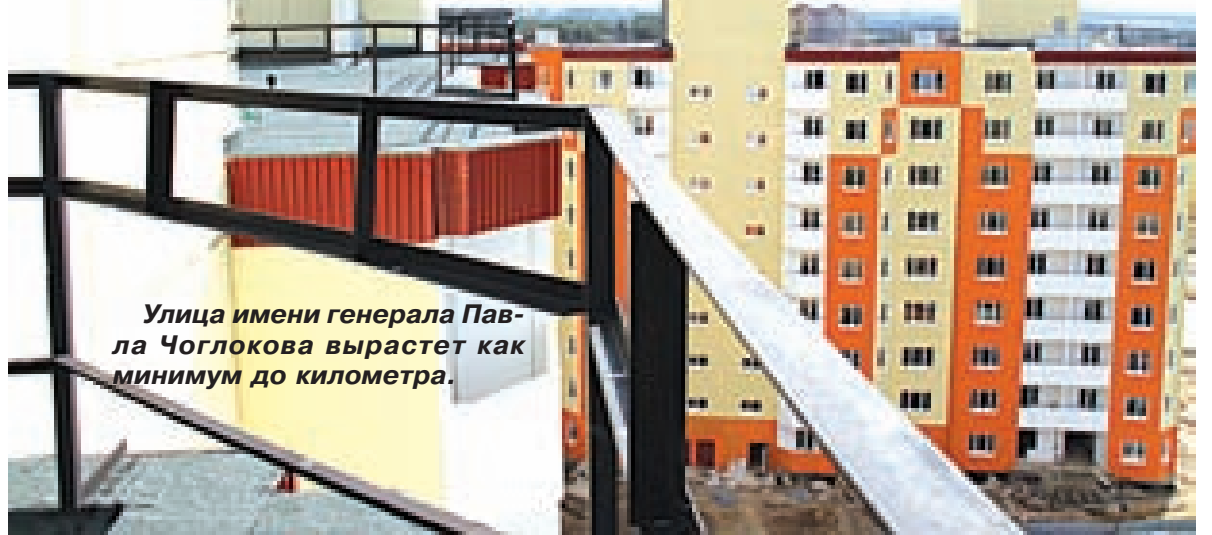
торый ограничил потенциальных покупателей в средствах, цены бы росли.

КОММУНАЛЬНЫЕ СЕТИ

"Колтушская строительная компания" ещё в начале года ввела в эксплуатацию новый напорный канализационный коллектор (1-ая очередь строительства), протяженностью 2,75 км, необходимый муниципальному образованию "Колтушское сельское поселение" для дальнейшего развития территории. Сейчас компания готовит к запуску вторую очередь этого канализационного коллектора, которая готова на 95%.

К домам подведено тепло-снабжение. На настоящий момент оно подано от Павловской котельной, но уже в следующем году будет построена новая газовая котельная мощностью 15 МВт, которая обеспечит отопление всего нового микрорайона.

Решается вопрос с водоснабжением. Водопровод уже проложен, и технических ограничений по его использованию нет. "Насосы, которые сейчас действуют в городе, на "Выборжце", в Аро, могут обеспечить необходимый напор", -



Улица имени генерала Павла Чоглокова вырастет как минимум до километра.

говорит Сергей Владимирович.

На сегодня практически завершена газификация. Для подключения дома к электросетям имеются все технические условия, но, как отмечает Сергей Владимирович, "этот процесс может затягиваться "Ленэнерго". Однако на пользователях электроэнергией это не отразится. Дом №30, сданный в декабре 2007 года, с самого начала обеспечивался электроэнергией без каких-либо перебоев, и длительный процесс согласования технических условий и документов на жизнь людей никак не повлиял".

В построенных домах уже работают лифты. Сейчас их обслуживает компания-установщик, затем ими займется фирма "Шиндлер", которая зарекомендовала себя как надежный партнер.

Управлять домами будет управляющая компания "Север", входящая в состав "КСК" и осуществляющая успешное управление объектами недвижимости.

Как рассказали в строительной компании, в первых двух домах, строительство которых завершено, сейчас проводится специальная акция. Каждому покупателю квартиры компания дарит кухню! Мебельный гарнитур покупатель может выбрать из трех представленных вариантов, кухня будет изготовлена, доставлена и собрана. Причем кухню покупатель получает в подарок вне зависимости от способа оплаты квартиры (в рассрочку или единовременно). Сейчас квартиры с чистовой отделкой и собранными кухонными гарнитурами можно посмотреть в трех показательных квартирах.

- Кухня в подарок - это очень

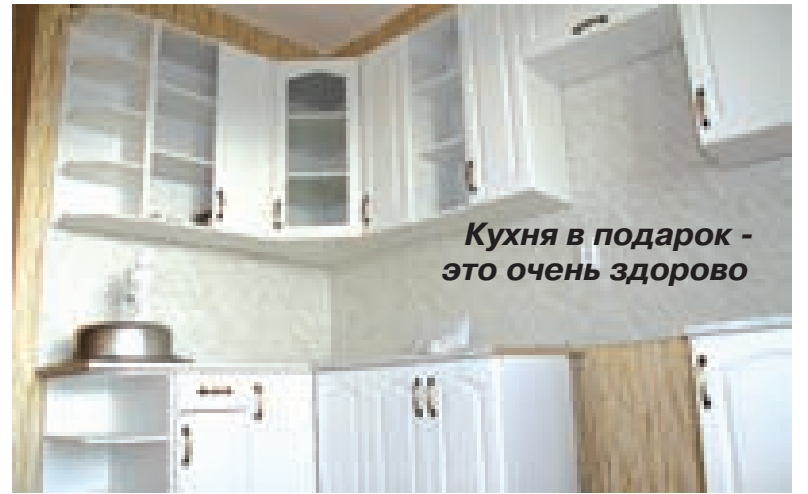
здорово", - говорит директор "КСК". - Ведь как люди живут после переезда? Бывает, что и год, и два обходятся без полноценной кухни. А так новоселы с первого же дня будут иметь полноценную кухню - очаг дома, место, где человек проводит большое количество своего времени.

- Сергей Владимирович, а как идет процесс благоустройства территории?

- Выполняются автомобильные проезды и тротуары. Будет

ООО "КНК"), которые работают на строительном рынке Северо-Запада и зарекомендовали себя как стабильные и добросовестные партнеры. "Колтушская строительная компания" занимается полным циклом строительства, включая проектирование, выполнение функций заказчика-застройщика, генподрядчика, инвестора.

"Строить качественно, сдавать дома в срок - это основные приоритеты нашей компа-



Кухня в подарок - это очень здорово

построена детская площадка. А между вторым и третьим домом на небольшом островке будет установлен памятный знак, посвященный генералу Чоглокову - либо памятнику, либо что-то связанное с его именем. Может быть, нам удастся найти пушку 1812 года и установить ее на лафете. В любом случае, на первом доме будет памятная табличка. Само открытие улицы состоится в следующем году.

Кстати, начальная длина улицы составила 400 метров. Однако у компании "КСК" есть планы увеличить ее протяженность, уже куплен участок, и улица имени Павла Чоглокова вырастет как минимум до километра.

СПРАВКА О КОМПАНИИ-ЗАСТРОЙЩИКЕ

ООО "Колтушская строительная компания", основанная в 2002 году под именем "Акватерн", в настоящее время объединяет 3 строительных фирмы (ООО "КСК", ООО "МонтажСтрой",

нии", - говорит ген. директор Сергей Леонтенко. "Работая на рынке строительства жилья в Ленинградской области с 2000 года, я всегда видел свою задачу в том, чтобы помочь людям сделать свою жизнь комфортной. Именно поэтому все наши проекты включают в себя благоустройство территорий, развитие инженерной и социальной инфраструктур".

Николай ЩЕРБАКОВ,
фото Ольги ЗАЧЕК

